



Modificaciones de la vivienda para trabajadores con lesiones catastróficas

¿Qué es una modificación de la vivienda?

Una modificación de la vivienda es un cambio estructural permanente en una residencia para cubrir las necesidades del trabajador lesionado en relación con la seguridad, la movilidad o las actividades de la vida diaria.

¿Quiénes reúnen los requisitos para una modificación de la vivienda?

Los trabajadores que han sufrido una lesión catastrófica relacionada con el trabajo que tiene como consecuencia un impedimento físico permanente pueden reunir los requisitos para recibir una modificación de la vivienda. Los siguientes son algunos ejemplos de lesiones catastróficas: lesiones cerebrales graves, parálisis, pérdida de brazos o piernas, o enfermedades ocupacionales que limitan considerablemente las actividades de la vida diaria del trabajador o que pueden ser terminales.

Para obtener una modificación de su vivienda, debe tener un reclamo abierto de indemnización por accidentes de trabajo o haber sido declarado incapacitado total y permanentemente (recibe una pensión).

Si se cerró el reclamo y el cierre es definitivo, debe presentar una solicitud por escrito para reabrir el reclamo. Su reclamo no puede reabrirse solo para una modificación de la vivienda. Para reabrir un reclamo, debe presentar pruebas médicas objetivas que demuestren que la condición provocada por el accidente de trabajo o la enfermedad ocupacional ha empeorado desde que se cerró el reclamo.

¿Qué tipo de vivienda puede modificarse?

Los tipos de vivienda que pueden modificarse son los siguientes: una casa, un dúplex, un departamento,

un condominio, una casa prefabricada o móvil. Si el gobierno local le permite usar un remolque o vehículo recreativo como su vivienda permanente, entonces estos pueden modificarse.

Su vivienda es el lugar donde vive de manera permanente. No es necesario que sea propietario de la vivienda o que la alquile.

La estructura de la vivienda debe ser sólida y cumplir con los requisitos estatales de seguridad. Todas las modificaciones deben cumplir con los códigos locales y estatales.



¿Qué modificaciones pagará el Departamento de Labor e Industrias (L&I, por su sigla en inglés)?

L&I puede modificar solo una vivienda para ayudarlo a mantener sus necesidades básicas relacionadas con la seguridad, la movilidad y la vida diaria. Por ejemplo: ensanchar las puertas, modificar el baño principal e instalar rampas.

Si su condición cambia o si debe repararse o reemplazarse una modificación previa, es posible que L&I considere hacer modificaciones adicionales en la misma vivienda.

En el caso de la construcción de viviendas nuevas, es posible que L&I pague la diferencia de costo entre la construcción de la vivienda estándar (antes de la modificación) y la vivienda modificada.

¿Cuánto dinero se encuentra disponible para modificar una vivienda?

L&I puede pagar hasta el salario promedio anual del estado que entra en vigencia en la fecha de aprobación de la solicitud de modificación.

El Departamento de Seguridad de Empleo del Estado de Washington determina el salario promedio anual del estado.

¿Cómo puede solicitar una modificación de la vivienda?

Comuníquese con su gerente de reclamos. Usted, su representante u otras personas en su nombre pueden presentar esta solicitud.

¿Cómo se identifican las modificaciones?

L&I enviará un asesor para que se reúna con usted y evalúe la vivienda. El asesor enviará un informe a L&I en el que se detallarán todas las modificaciones y los equipos necesarios.

¿Tiene alguna pregunta?

Si tiene preguntas sobre las modificaciones de la vivienda, comuníquese con su gerente de reclamos o con el coordinador de servicios de terapia del L&I al 360-902-4480.

Para los reclamos de empresas autoaseguradas, comuníquese con su empleador o con su representante de gestión de reclamos.

Además, para obtener más información sobre las modificaciones de viviendas, consulte las siguientes leyes y reglas:

- Ayuda para la modificación de viviendas: Código Revisado de Washington (RCW) 51.36.020, RCW 51.36.022 (apps.leg.wa.gov/RCW/default.aspx?cite=51.36.022, en inglés solamente).
- Salario promedio anual: RCW 50.04.355 (apps.leg.wa.gov/RCW/default.aspx?cite=50.04.355, en inglés solamente).
- Códigos Administrativos de Washington (WAC) sobre la modificación de viviendas: WAC 296-14-6200 (apps.leg.wa.gov/WAC/default.aspx?cite=296-14-6200, en inglés solamente) a través de WAC 296-14-6238, además de WAC 296-23-180 (apps.leg.wa.gov/WAC/default.aspx?cite=296-23-180, en inglés solamente).

Para obtener más información

Para obtener más información, visite el sitio web de L&I:

 www.Lni.wa.gov/Spanish

Hay otros formatos disponibles para personas con discapacidades. Llame al 1-800-547-8367. Usuarios de TDD llamen al 360-902-5797. L&I es un empleador con igualdad de oportunidad.